

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

BANDO DI PROCEDURA APERTA FINALIZZATO ALLA SELEZIONE DI UNA ESCO – ENERGY SAVING COMPANY PER LA PROGETTAZIONE, FORNITURA, INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI PRESSO IL LICEO CLASSICO STABILI DI ASCOLI PICENO CON FINANZIAMENTO DELLA QUOTA ECCEDENTE IL CONTRIBUTO REGIONALE,

CUP I35F12000000009

CIG 3915245262

A seguito della deliberazione della Giunta Provinciale n. 23 del 02/02/2012 di approvazione del progetto preliminare e in esecuzione della determinazione n. 10049 del 08/02/2012, esecutiva ai sensi di legge, è indetta procedura aperta per la selezione di **una ESCO – energy saving company - che concorra al finanziamento del costo complessivo dell'investimento per la copertura della quota eccedente il contributo regionale concesso con decreto del Dirigente del P.F. Edilizia scolastica ed Universitaria della Regione Marche n. 36 del 25/11/2011, alla quale affidare la progettazione, fornitura, installazione e manutenzione di impianti fotovoltaici presso Liceo Classico Stabili di Ascoli Piceno, nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'intera copertura dell'edificio scolastico;**

Il suddetto intervento è compreso nel **“Programma regionale per il ricorso a fonti rinnovabili, fotovoltaico e per il miglioramento dell'efficienza energetica negli edifici scolastici – Linea B” approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 1021 del 18/07/2011.**

- **ENTE APPALTANTE:** Provincia di Ascoli Piceno

Piazza Simonetti,36

Tel 0736/277604

Fax 0736/277655

- **IMPORTO:** € 113.620,00

relativo all'investimento per la progettazione, la fornitura, l'installazione, la gestione, la rimozione e lo smaltimento dell'impianto fotovoltaico di potenza 32 kw a fine vita dell'impianto, nonché la manutenzione ordinaria dell'intera copertura;

di cui:

€ 68.172,00 (60%) A CARICO DELLA REGIONE MARCHE

€ 45.448,00 (40%) COPERTO MEDIANTE INVESTIMENTO A CARICO DELLA ESCO (Energy Service Company)

L'importo dell'investimento sopra indicato risulta dal sottostante **QUADRO ECONOMICO:**

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

A) Lavori a base di affidamento soggetti a ribasso (a misura)	€ 96.000,00	
B) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (a corpo)	€ 2.000,00	
Totale lavori a base d'affidamento		€ 98.000,00
C) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C1) Lavori in economia	€ 1.000,00	
C2) Spese tecniche	€ 4800,00	
C3) per Iva 10% di A) + B) + C1)	€ 9800,00	
Totale somme a disposizione		€ 15.620,00
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ <u>113.620,00</u>

Dal quadro economico sopra indicato si evince che l'importo dei lavori per l'installazione dell'impianto (fornitura e posa in opera) ammonta ad €. 98.000,00, di cui € 96.000,00 per lavori ed € 2.000,00 per oneri della sicurezza, mentre per la progettazione, il coordinamento per la sicurezza, la direzione dei lavori ed il collaudo è pari ad € 5.300,00.

La direzione ed il collaudo verranno affidati successivamente dall'Amministrazione comunale e sono ricompresi nell'importo previsto per le spese tecniche.

3) REQUISITI TECNICI DEGLI INTERVENTI

L'installazione di impianti è subordinata alla positiva verifica di idoneità statica e funzionale dell'edificio, nonché alla sicurezza elettrica ed al rispetto della normativa vigente.

Nella progettazione degli impianti dovranno essere presi in considerazione i seguenti fattori:

- L'impianto deve essere in grado di produrre la quantità ottimale di energia, tenuto conto delle caratteristiche dell'area interessata dall'installazione;
- Non sono ammessi impianti "a terra" o sulle aree scoperte di pertinenza;
- Particolare attenzione verrà inoltre prestata alla qualità estetico – architettonica dell'intervento in relazione al contesto ambientale di riferimento;
- L'impianto deve immettere energia elettrica nella rete di bassa tensione ed avere una potenza nominale minima non inferiore a quella risultante dal progetto preliminare predisposto dalla Provincia di Ascoli Piceno (32 kWh).
- Deve essere effettuato il servizio di **scambio sul posto per la totalità della capacità produttiva dell'impianto installato**, come disciplinato dalla normativa vigente (D.Lgs n. 387 del 29/12/2003 e s.m.i.; Delibere AEEG n. ARG/elt 74/08 "Testi integrato dello scambio sul posto" e AEGG n. 184/08);
- L'Amministrazione comunale sarà unico titolare degli impianti;
- I pannelli e i componenti devono essere dotati delle certificazioni e delle schede tecniche di legge e marcatura CE;

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

- I componenti dell' impianto solare fotovoltaico devono, essere riconducibili, preferibilmente per non meno del 60%, ad una produzione realizzata all'interno dell'Unione Europea, al fine di usufruire della maggiorazione degli incentivi previsti dal IV Conto Energia;
- In caso di alberature o piccole strutture (pali, ecc.) che ostacolino la realizzazione dell'impianto, ogni modifica sarà effettuata a spese e cura del vincitore del bando dietro indicazione dell'Ente.

4) OGGETTO, CARATTERISTICHE E CONDIZIONI CONTRATTUALI DELL'AFFIDAMENTO :

L'oggetto dell'affidamento è quello di realizzare un impianto fotovoltaico presso il Liceo Classico Stabili di Ascoli Piceno. In questo modo La Provincia potrà beneficiare dei risparmi di spesa sulla fornitura di energia elettrica, derivanti dallo scambio sul posto, come disciplinato dalla normativa vigente (D.lgs. 29 dicembre 2003, n 387 e s.m.i; Delibere AEEG n. ARG/elt74/08 "Testo integrato dello scambio sul posto e AEEG n. 184/08).

Le risorse economiche acquisite in attuazione del D.M. 5 maggio 2011 (tariffe incentivanti, premi aggiuntivi), sono destinate al finanziamento di successivi ulteriori programmi regionali di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica del patrimonio pubblico di edilizia scolastica.

L'esecuzione della progettazione, dell'intervento e della relativa gestione dovrà avvenire secondo i termini, patti e condizioni disciplinati nel **presente bando** e da quelli risultanti dall'offerta presentata in sede di gara.

Il suddetto intervento dovrà essere affidato ad una ESCO- **Energy Service Company** - (*oltre alla sola ESCO è possibile prevedere anche una Associazione di imprese di cui almeno una sia una ESCO*) che dovrà concorrere con risorse proprie al finanziamento del costo complessivo dell'investimento per la copertura della quota eccedente il contributo regionale e alla quale affidare **la progettazione, la fornitura, l'installazione, la gestione, la rimozione e lo smaltimento dell'impianto fotovoltaico a fine vita dell'impianto, nonché la manutenzione ordinaria dell'intera copertura.**

Al soggetto aggiudicatario verrà corrisposto un contributo pari al 60% dell'importo dell'investimento compresa IVA offerto in gara che non potrà essere superiore ad € 68.172,00 (60% dell'importo dell'investimento stimato dalla Provincia di Ascoli Piceno e concesso dalla Regione Marche). La restante quota, che non potrà essere inferiore al 40% dell'importo dell'investimento pari ad € 45.448,00 (IVA compresa) sarà finanziata dalla ESCO affidataria, secondo l'offerta formulata in sede di gara.

A titolo di corrispettivo per il recupero del cofinanziamento prestato e del servizio offerto, il soggetto affidatario percepirà per la durata di **venti anni**, decorrenti dalla messa in esercizio degli impianti, un corrispettivo annuo corrispondente all'offerta economica presentata in gara, espressa in termini di quota annuale degli incentivi riconosciuti dal Gestore Servizi Energetici (GSE) alla Provincia di Ascoli Piceno.

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

La copertura del corrispettivo annuo che la Provincia di Ascoli Piceno, in qualità di Ente proprietario dell'edificio, erogherà alla società selezionata per **venti anni** sulla base dell'offerta economica presentata, è assicurata dagli incentivi di cui al D.M. 5 maggio 2011 (IV conto Energia).

L'offerta economica deve essere fatta tenendo conto dei premi aggiuntivi sull'incentivo riconosciuto dal GSE di cui agli articoli 13 e 14 del medesimo D.M. 5 maggio 2011.

Non saranno accettate offerte economiche che prevedono cofinanziamenti da parte della ESCO inferiori al 40% del costo complessivo dell'intervento (Ci) e richieste di un corrispettivo annuo (E) per 20 anni, superiore all'importo determinato con la formula che segue:

$E=(U*PCFA*)-(Y*Ci*0,4/20)$ dove:

E = corrispettivo annuo massimo a favore della ESCO;

$U = x*P =$ flusso di cassa annuo derivante dal Conto Energia relativo al semestre di riferimento: I° o II° semestre 2012;

PCFA* = percentuale flusso cassa annuo di riferimento, pari a 0,43 per interventi che potranno beneficiare della tariffa incentivante prevista per il 1° semestre 2012 o a 0,45 per gli interventi che potranno beneficiare della tariffa incentivante prevista per il II° semestre 2012;

x = tariffa incentivante riconosciuta dal GSE in € cent/kWh prodotto

P = produzione annua di energia elettrica dell'impianto kWh

Y= valore dell'offerta Esco, con un valore minimo non inferiore a 0,05 (5%)

Ci = costo complessivo dell'impianto in euro.

La manutenzione dell'impianto realizzato è a carico del soggetto aggiudicatario per la durata di **20 (venti) anni** dalla data di collaudo definitivo dell'opera.

Nella manutenzione dell'impianto è compresa, ove necessaria, anche la sostituzione degli "inverter". Inoltre, considerando che i pannelli fotovoltaici occupano una buona parte della superficie di copertura e ritenuto che, data la complessità tecnologica degli impianti installati, l'accesso al piano copertura debba essere riservato unicamente al soggetto aggiudicatario, lo stesso dovrà provvedere anche alla manutenzione ordinaria dell'intera copertura.

Il soggetto aggiudicatario dovrà garantire la reperibilità h24 e gli interventi di manutenzione e riparazione entro 2 ore dalla segnalazione del guasto qualora il medesimo comporti la sospensione dell'erogazione dell'energia. Per i guasti che non comportano la sospensione dell'erogazione dell'energia, gli interventi dovranno effettuarsi entro due giorni naturali e consecutivi dalla segnalazione, compresi anche gli interventi di manutenzione ordinaria riguardanti la copertura dell'edificio.

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

In caso di mancato funzionamento dell'impianto che comporti per l'Amministrazione comunale il sostenimento di costi per l'acquisto dell'energia elettrica necessaria al funzionamento della struttura scolastica, la tariffa incentivante a favore dell'aggiudicatario verrà decurtata delle somme a copertura dei maggiori oneri sostenuti dalla Provincia di Ascoli Piceno rispetto all'autoconsumo.

Al diciannovesimo anno di durata del contratto le condizioni contrattuali potranno essere rinegoziate a fronte di una verifica delle prestazioni e dello stato dell'impianto.

Il subappalto è consentito entro i limiti e secondo le condizioni di cui all'art. 118 del D.lgs. n. 163/06 e s.m.i.

Il soggetto affidatario è obbligato ad espletare tutti gli adempimenti necessari per ottenere la tariffa incentivante dal GSE e per immettere energia elettrica in rete per l'autoconsumo da parte della Provincia e la valorizzazione dell'energia prodotta con il sistema dello scambio sul posto regolato su base economica dal GSE medesimo.

5) TITOLARITA' DELL'IMPIANTO

L'impianto fotovoltaico da realizzare e tutte le componenti accessorie necessarie per il corretto funzionamento dello stesso saranno di proprietà dell'Amministrazione Provinciale così come la titolarità dei contatori di energia e delle pratiche per il riconoscimento degli incentivi GSE alla stessa Amministrazione.

Si fa presente che qualora l'Amministrazione avesse necessità di effettuare interventi manutentivi straordinari in copertura per proprio conto e questi dovessero comportare un temporaneo scollegamento dalla rete elettrica dell'impianto, non è previsto alcun indennizzo per l'aggiudicatario per la mancata produzione dello stesso.

6) TEMPI E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

Il progetto esecutivo comprensivo del piano di sicurezza e coordinamento dovrà essere presentato alla Provincia di Ascoli Piceno **entro e non oltre 15 (quindici)** dalla ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva. Per ogni giorno di ritardo si applicherà una penale di € 100,00.

Qualora necessario il progetto esecutivo dovrà contenere una dichiarazione statica in cui si assevera, previa verifica, la capacità di carico del solaio di copertura atto a sostenere il peso derivante dall'installazione dell'impianto fotovoltaico;

7) TEMPI DI REALIZZAZIONE:

I lavori di realizzazione dell'impianto fotovoltaico dovranno iniziare **entro e non oltre 10 giorni dal verbale di consegna** da parte della Amministrazione Comunale e **dovranno essere completati entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla data dello stesso verbale.**

Compatibilmente con i tempi previsti per la realizzazione della sovra copertura da parte dell'impresa che si aggiudicherà tali lavori, l'impianto fotovoltaico dovrà essere realizzato entro il **31 Marzo 2012** in modo da assicurare l'entrata in esercizio dell'impianto entro il primo semestre 2012. Potranno essere concesse proroghe solo in presenza di comprovate cause di forza maggiore, indipendenti dalla volontà della ESCO e comunque senza modificare le condizioni economiche né le caratteristiche dell'impianto.

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

In caso di proroga, la richiesta sottoscritta dal legale rappresentante della società selezionata per la progettazione e realizzazione dell'impianto, deve pervenire all'Ente pubblico proprietario dell'edificio scolastico oggetto dell'intervento entro e non oltre la scadenza del termine previsto per l'ultimazione dei lavori e deve contenere espressamente le motivazioni per cui viene richiesta la proroga.

L'Ente pubblico proprietario dell'edificio scolastico oggetto dell'intervento, valutate le motivazioni adottate, comunica all'interessato e alla Regione la concessione o il diniego della proroga.

In ogni caso non possono essere concesse proroghe che prevedano la fine lavori oltre il 30 agosto 2012, in quanto non sussisterebbe più la convenienza economica dell'intervento se l'allaccio alla rete nazionale non avviene entro il 2° semestre del 2012 (l'ENEL pretende non meno di 90 gg. Di tempo per eseguire l'allaccio).

Qualora la società selezionata per la progettazione e realizzazione dell'impianto rinunci espressamente alla realizzazione degli interventi finanziati, venga meno uno dei requisiti per l'accesso ai contributi e non rispetti i termini contrattuali definiti come perentori, si provvederà a risolvere il contratto, con le modalità ivi stabilite, procedendo alternativamente all'escussione della garanzia provvisoria ovvero della garanzia definitiva.

8) PENALE IN CASO DI RITARDO NEI LAVORI: In caso di ritardo nell'esecuzione dei lavori si applica la penale dell'uno per mille sull'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo naturale e consecutivo.

9) FINANZIAMENTO:

Per € 68.460,00. mediante contributo concesso dalla Regione Marche con D.G.R. Marche n. 1021 del 18/07/2011 "Indirizzi e linee guida Programma Regionale per il ricorso a fonti di energie rinnovabili – fotovoltaico – e per il risparmio energetico negli edifici – Linea B" pari al 60% dell'importo stimato dell'investimento. La restante quota, che non potrà essere inferiore al 40% dell'importo dell'investimento (€ 45.640,00 IVA compresa) sarà finanziata dalla ESCO affidataria, secondo l'offerta formulata in sede di gara.

10) MODALITÀ DI PAGAMENTO

La corresponsione dei pagamenti a favore dell'aggiudicatario, nella misura massima del 60% del costo totale dell'intervento a carico dell'Amministrazione (contributo Regione), avverrà in due tranche:

- Il 70 % all'approvazione del progetto esecutivo e dietro corresponsione di polizza fidejussoria di pari importo da parte dell'aggiudicatario a garanzia della restituzione della somma corrisposta in caso di mancata realizzazione dell'intervento o di sostanziali difformità dello stesso rispetto al progetto presentato, valevole fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione o del certificato di collaudo;
- Il restante 30% dopo la regolare conclusione di tutti i lavori previsti, a seguito della presentazione della rendicontazione dettagliata delle spese sostenute (corredate da idonea documentazione giustificativa), della certificazione di fine lavori così come previsto dal IV Conto Energia (tale da consentire l'immediato inoltro al GSE della richiesta di connessione alla pertinente tariffa incentivante e di accesso al meccanismo di scambio sul posto) nonché dell'eventuale collaudo statico della struttura edilizia destinata ad accogliere l'impianto.

La restante quota parte del costo totale dell'investimento, non inferiore al 40%, resta a carico dell'aggiudicatario.

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

La corresponsione della quota parte degli incentivi GSE spettanti all'aggiudicatario verrà effettuata entro 30 giorni dal ricevimento (effettivo accreditamento presso la Tesoreria comunale) a favore del Comune di Ascoli Piceno di detti incentivi da parte del GSE.

11) CRITERI DI VALUTAZIONE : L'aggiudicazione avverrà con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti criteri:**

a) Offerta Economica: MAX Punti 55 così ripartiti:

- *Costo complessivo dell'impianto. (0,6x55=33 punti)*
- *Valore dell'offerta presentata da parte di E.S.Co. o R.T.I. (di cui almeno una E.S.Co.): quota annua degli incentivi riconosciuti dal IV Conto Energia ed erogati dal GSE a seguito del riconoscimento dallo stesso della tariffa incentivante, per un periodo di venti anni, a titolo di corrispettivo per il recupero del finanziamento prestato e per il servizio offerto – (0,4x55=22 punti)*

b) Offerta Tecnica: MAX Punti 45 così ripartiti:

- *Qualità complessiva delle soluzioni proposte (Max 40 punti) articolata in:*
 - *Efficienza dell'Impianto (Max 18 Punti - valutazione ponderale);*
 - *Decadimento nel tempo (Max 11 - punti valutazione ponderale);*
 - *Qualità estetico-architettonica dell'intervento (Max 11 punti - valutazione qualitativa);*
- *Caratteri economici e tecnico – professionali della E.S.Co. comprendenti: referenze inerenti altri impianti fotovoltaici realizzati; possesso della certificazione in conformità alla norma UNI CEI 11352 "Gestione dell'energia- Società che forniscono servizi energetici (E.S.Co); presenza nell'organigramma dell'area tecnica, di un responsabile con adeguata competenza nella gestione dell'energia e dei mercati energetici e di un tecnico con adeguata competenza di progettazione nelle aree di intervento della E.S.Co (potendo configurarsi come Esperto in Gestione dell'Energia (EGE,) certificato secondo la UNICEI 11339 - tenendo presente che le due figure possono coincidere nella stessa persona); (max 2 punti - valutazione qualitativa);*
- *Servizi e/o accessori aggiuntivi che verranno forniti senza alcun onere aggiuntivo per la stazione appaltante a sostegno delle attività svolte nella struttura scolastica (quali ad esempio centraline di ricarica apparecchi elettrici, audit energetico del plesso scolastico, display informativi sui vantaggi ambientali conseguiti grazie all'impianto fotovoltaico, disponibilità ad erogare corsi di formazione ambientale al personale, agli studenti e alle famiglie, ecc.) (max 3 punti - valutazione qualitativa);*

Nella attribuzione dei pesi ai criteri di valutazione l'Amministrazione dell'Unione farà riferimento ai valori sopra riportati ed alle modalità di calcolo indicati nello schema che segue:

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

CRITERIO	ALGORITMO	PESO
<p>Offerta economica costo complessivo impianto (*)</p> <p>Il maggior punteggio viene assegnato a chi offre un costo dell'investimento più basso, consentendo alla Regione Marche un risparmio di spesa sul contributo concesso.</p>	<p>C Offerta economica migliore ----- x 33</p> <p>Ci Offerta economica della ESCO i</p>	55
<p>Offerta economica E.S.Co.</p>	<p>Yi ----- x 22</p> <p>Y più alto</p>	
<p>Qualità complessiva delle soluzioni proposte, articolata in:</p> <p>- Efficienza dell'impianto proposto e suo decadimento nel tempo. I valori che verranno considerati al fine dell'efficienza e del decadimento dovranno essere bene evidenziati dal concorrente nell'offerta, specificandone i criteri utilizzati per la loro determinazione che dovranno essere quelli standard. In merito al decadimento il valore va riferito al termine finale di 20 anni.</p> <p>- Qualità estetico-architettonica dell'impianto</p>	<p>Efficienza dell'offerta i ----- x 18</p> <p>Efficienza massima presentata</p> <p>Decadimento minimo presentato ----- x 11</p> <p>Decadimento impianto i</p>	40
	<p><i>Valutazione qualitativa</i></p> <p>Punti 11</p>	
<p>Caratteri economici e tecnico-professionali</p>	<p><i>Valutazione qualitativa</i></p> <p>punti 2</p>	5
<p>Eventuali servizi aggiuntivi a sostegno delle attività svolte nella struttura scolastica</p>	<p><i>Valutazione qualitativa</i></p> <p>Punti 3</p>	
PUNTEGGIO TOTALE		100

Dove:

Ci = costo complessivo dell'intervento offerto dalla E.S.Co. iesima

C = miglior offerta economica ricevuta

Yi= valore dell'offerta E.S.Co., con un valore minimo non inferiore a 0.05 (5%)

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

Y più alto= valore dell'offerta E.S.Co. massima ricevuta

In merito ai criteri che prevedono una valutazione qualitativa, si fa presente che l'assegnazione dei punteggi avverrà applicando la media dei punteggi espressi da ciascun componente della Commissione giudicatrice.

Risulterà vincitore il concorrente che totalizzerà il maggior punteggio complessivo risultante dalla somma dei punteggi parziali relativi a ciascun elemento di giudizio relativo all'offerta tecnica ed economica.

La somma totale dei punti da assegnare è pari a 100.

La presente procedura di gara verrà aggiudicata al soggetto che avrà ottenuto nel complesso il maggior punteggio, sommando i punti relativi ai singoli criteri di cui ai precedenti punti.

A parità di punteggio si procederà mediante sorteggio, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n.827 del 23/05/1924.

La presentazione delle offerte non vincola l'Amministrazione appaltante all'aggiudicazione dell'affidamento, né è costitutiva dei diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione che l'amministrazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza.

Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento delle procedure, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

L'aggiudicazione potrà essere effettuata anche nel caso di partecipazione alla gara da parte di una sola Ditta, purché l'offerta sia ritenuta valida e conveniente.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anomali.

Non sono ammesse offerte parziali, indeterminate o condizionate.

L'offerta deve riguardare la totalità delle prestazioni oggetto dell'affidamento

12) SUBAPPALTO E PAGAMENTO AI SUBAPPALTATORI:

L'eventuale subappalto è disciplinato dall'art. 118 del d.lgs. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni e dall'art. 170 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta gli interventi o le parti di essi che intende subappaltare o concedere in cottimo; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

Il subappalto non può superare il 30% dell'importo dei lavori della categoria prevalente.

L'Amministrazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori. E' fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

13) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammesse a partecipare alla gara esclusivamente le E.S.CO. (Energy Service Company) accreditate presso l'Autorità dell'Energia Elettrica e del Gas (AEEG) ai sensi della Deliberazione n. 103/2003, così come modificata dalla deliberazione n. 200/2004, oppure le società di servizi energetici, o raggruppamenti temporanei di imprese fra cui almeno una E.S.C.O. o una società di servizio energetico, costituiti o da costituirsi in osservanza di quanto previsto dal D.Lgs. 163/2006 art. 37. Dato il particolare carattere del bando, nel caso di R.T.I. il capogruppo dovrà essere una E.S.C.O. o una società di servizio energetico e con essa sarà intrattenuto il rapporto contrattuale.

14) RIUNIONE D'IMPRESE

Ai concorrenti è consentita la facoltà di presentare l'offerta in riunione d'impresе ai sensi degli artt. 92 commi 1-2-3-4-5-7 e 97 del D.P.R. 207/2010, e ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni, alle condizioni ivi previste e purché in possesso dei requisiti stabiliti.

In caso di raggruppamento di operatori economici non ancora costituiti, gli operatori medesimi che costituiranno il raggruppamento devono dichiarare nella istanza di ammissione che si impegnano a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi, o si sono già riuniti, in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del D.P.R. 207/2010, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente (Consiglio di Stato sez.VI 11/05/2007 n. 2310 – Consiglio di Stato Sez. V 09/10/2007 n. 5260 - TAR Sardegna Sez. I 16/01/2006 n. 12).

Ai sensi dell'articolo 37, comma 13, del D.Lgs. n. 163/2006, i concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento stesso.

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. comma 1 lettere d),e) ed f) del D.Lgs 163/06 i requisiti minimi di carattere economico e tecnico necessari per la partecipazione devono essere posseduti nella misura di cui all'art.92 c.2 del D.P.R. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale e, nella misura di cui all'art.95 c.3. del medesimo D.P.R., qualora associazioni di tipo verticali.

Ai consorzi stabili si applicano le disposizioni di cui all'art. 36 del D.Lgs 163/06.

15) DIVIETI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

E' fatto divieto al concorrente di partecipare alla gara in più di una Associazione Temporanea o Consorzio ordinario di concorrenti, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate. Parimenti è fatto divieto di partecipare alla gara, anche in forma individuale, qualora l'offerta sia stata presentata in Associazione o Consorzio di concorrenti di cui all'art.34 comma 1 lettere d) ed e) del d.lgs. 163/06 e successive modificazioni, pena l'esclusione delle imprese singole.

I consorzi di cui all'art. 34 comma 1, lettera b) del D.Lgs 163/06, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio, sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

Non è ammessa la partecipazione di Imprese, anche in Associazione Temporanea di Imprese, che abbiano rapporti di controllo e/o collegamento, ai sensi dell'art. 2359 c.c., o che abbiano in comune legali rappresentanti o direttori tecnici, con altre Imprese che partecipano alla medesima gara singolarmente o quali componenti di Associazioni Temporanee di Imprese, pena l'esclusione dalla gara sia della impresa controllante/collegante che delle imprese controllate/collegate, nonché delle Associazioni Temporanee di Imprese ai quali le Imprese eventualmente partecipino, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara.

Verranno esclusi dalla gara anche i concorrenti per i quali la stazione appaltante accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

E' vietata l'associazione in partecipazione.

16) REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ECONOMICO FINANZIARI E TECNICO-ORGANIZZATIVI

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui al precedente punto 13 in possesso dei seguenti requisiti:

16.1) Requisiti di ordine generale:

a) non trovarsi in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06 e successive modificazioni e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;

16.2) Requisiti di idoneità professionale

a) iscrizione alla CCLIAA riportante **un oggetto sociale inerente la tipologia del presente appalto;**

16.3) essere in possesso di qualificazione per le prestazioni di **progettazione e costruzione** comprovata mediante **attestazione SOA per la categoria OG9**, classifica I o superiore, ovvero certificazione equivalente attestante le suddette referenze in caso di impresa avente sede all'estero; in alternativa, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 163/2006 il medesimo concorrente può soddisfare la richiesta relativa all'attestazione della certificazione SOA avvalendosi dell'attestazione di un altro soggetto privato.

I concorrenti in possesso di attestazione SOA di sola costruzione dovranno associare o avvalersi di **progettisti qualificati**, in possesso, oltre che delle abilitazioni professionali richieste per la sola progettazione dell'opera oggetto del bando, dei requisiti di cui al DPR 207/2010 di seguito specificati. Tali requisiti potranno essere forniti mediante una o più dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, rese dai soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f)bis, g) e h) del D. Lgs. n. 163/2006, attestanti:

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

- Il curriculum Vitae, redatto secondo gli allegati “N” e “O” del D.P.R. n. 207/2010;
- l'insussistenza delle condizioni di cui all'art. 253 del DPR n. 207/2010 e all'art. 38 del D.Lgs n. 163/2006;
- il possesso dei seguenti requisiti:
 1. iscrizione, ai sensi dell'art. 90, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006, negli appositi Albi Professionali di appartenenza;
 2. insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
 3. insussistenza dell'imputabilità delle offerte ad un unico centro decisionale ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettera m-quater) del D. Lgs. n. 163/2006;
 4. rispetto dei limiti di partecipazione alle gare di cui all'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010;
 5. avere eseguito servizi di progettazione negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del seguente bando, almeno due progettazioni per la realizzazione di impianti simili ciascuno di importo netto non inferiore a € 114.100,00

Dei suddetti due impianti dovranno essere elencati e dovrà essere indicato:

- il committente;
 - l'oggetto e l'importo dei lavori cui si riferiscono i servizi, nonché la classe e la categoria della elencazione di cui all'articolo 14 della legge 143/49 cui essi appartengono;
 - il soggetto che ha svolto il servizio;
 - la natura delle prestazioni effettuate;
 - la data di inizio e di fine del servizio;
 - l'indice Istat di rivalutazione dei lavori e l'importo dei lavori rivalutato.
6. possesso dell'ulteriore requisito di cui all'art. 254 del D.P.R. n. 207/2010 per le società di ingegneria.
 7. In caso di raggruppamento di progettisti il requisito di cui al precedente punto 5) è cumulabile. Per la mandataria non è richiesta una percentuale minima, ma in ogni caso deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna dei mandanti.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 163/06, ciascuna delle Imprese associate o consorziate deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale e professionale di cui ai punti 16.1) e 16.2) e del requisito di Capacità tecnica di cui al punto 16.3) lett. b).

Il requisito di cui al punto 15.3 lett. a) dovrà essere posseduto complessivamente dal Raggruppamento o consorzio ordinario di cui all'art. 34 comma 1 lett. e), mentre le singole imprese associate o consorziate non potranno comunque avere valori inferiori al 40% per la mandataria (capogruppo) o per almeno un'impresa consorziata e al 10% per ciascuna delle mandanti o per ciascuna delle altre consorziate. L'impresa mandataria dovrà in ogni caso possedere i requisiti in misura maggioritaria.

In caso di consorzio **diverso** da quello ordinario di cui all'art. 34, comma 1, lettera e) del d.lgs 163/06 tutti i requisiti di cui ai punti 16.3 dovranno essere soddisfatti dal consorzio (considerando cumulativamente i requisiti dei singoli consorziati), nella misura del 100%, mentre i requisiti di cui ai punti 16.1 e 16.2 dovranno essere soddisfatti dal consorzio e da ciascuna delle imprese designate dal consorzio quali esecutrici del servizio.

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

La verifica dei requisiti verrà effettuata in capo all'aggiudicatario. Non si procederà al sorteggio di cui all'art. 48 del d.lgs. 163/06 essendo il presente contratto relativo ad un lavoro pubblico per il quale è richiesta l'attestazione SOA da produrre in gara mediante copia conforme all'originale, ed inoltre rientra per analogia tra i contratti di cui all'art. 31 del d.lgs. 163/06 per i quali la parte II del codice non si applica. Inoltre i tempi per la realizzazione del sorteggio non garantiscono l'intervento dovrà essere realizzato entro il 31/03/2012, pena la revoca del finanziamento.

17) AVVALIMENTO

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del D.L.vo n. 163/06, il concorrente - singolo o consorziato o raggruppato - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita - a pena di esclusione - tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Per la specificità dell'oggetto della procedura NON è consentito l'avvalimento del requisito di accreditamento E.S.CO. (Energy Service Company) presso l'Autorità dell'energia ed il gas ai sensi della deliberazione n° 103/2003 così come modificata dalla deliberazione 200/2004, in quanto non è consentito il rilascio di certificati di efficienza energetica a soggetti non accreditati come ESCO.

18) INFORMAZIONE EX ART. 13 D.Lgs 196/2003

Si precisa che il soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice e all'interessato spettano i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs 196/03 e s.m.i.

19) IMPORTI E PAGAMENTI IN EURO

E' fatto obbligo al concorrente partecipare in euro.

20) SOGGETTO ED INDIRIZZO CUI POSSONO RICHIEDERSI I DOCUMENTI TECNICI E LE INFORMAZIONI INERENTI L'OGGETTO DELL'APPALTO

Tutte le informazioni e la documentazione amministrativa e tecnica inerenti l'oggetto dell'affidamento potranno essere richieste al Servizio Patrimonio ed Edilizia Scolastica della Provincia Largo Cattaneo 5- tel. 0736/277604 fax 0736/277655; mobile: 347/6823786

L'ufficio è disponibile:

- dalle ore 09.00 alle ore 13.00 il lunedì, il mercoledì ed il venerdì;
- dalle ore 15.30 alle 18.00 il martedì ed il giovedì.

La documentazione per partecipare alla gara è disponibile anche sul sito internet della Provincia di Ascoli Piceno.

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

21) CAUZIONI E COPERTURE ASSICURATIVE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 comma 1 del d. lgs. 163/06 l'offerta dovrà essere corredata da una cauzione provvisoria di **Euro 2.280,00** costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la Tesoreria Provincia, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice, o mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d. lgs 1.09.93 n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle finanze, valida per almeno 180 giorni dal termine ultimo di presentazione dell'offerta, contenente, **a pena di esclusione**, la clausola della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, **la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile** e la sua operatività entro 15 giorni a "SEMPLICE RICHIESTA SCRITTA" dell'Amministrazione.

La cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art 113 del d.lgs n. 163/06 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Nell'ipotesi di partecipazione alla gara di associazioni temporanee di concorrenti, consorzi di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c., la garanzia fidejussoria deve essere, a pena di esclusione, intestata a tutte le imprese partecipanti al raggruppamento.

L'importo della cauzione provvisoria e di quello della garanzia fidejussoria definitiva di eseguito riportata è ridotto al 50% per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità così come previsto dall'art.40 comma 7 del d.lgs 163/06. I requisiti da possedere per la riduzione delle cauzioni e garanzie fidejussorie sono quelle di cui alla determinazione n. 44/2000 dell'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici.

22) COPERTURE ASSICURATIVE E CAUZIONE DEFINITIVA

- a) **cauzione definitiva pari al 10% dell'importo netto** del costo dei lavori dichiarato in sede di gara, che copra gli oneri per il mancato od inesatto adempimento contrattuale relativamente alla realizzazione degli impianti e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

La garanzia fidejussoria dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile e la sua operatività entro 15 giorni A SEMPLICE RICHIESTA SCRITTA della stazione appaltante.

L'importo della garanzia fidejussoria definitiva è ridotto al 50% per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità così come previsto dall'art.40 comma 7 del d.lgs 163/06. Per usufruire di tale beneficio l'operatore economico dovrà inserire tra la documentazione amministrativa, **a pena di esclusione**, copia conforme all'originale della certificazione posseduta. **In caso di partecipazione in Raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di tipo orizzontale, per poter usufruire del suddetto beneficio, la certificazione di qualità dovrà essere posseduta da ciascuna delle imprese raggruppate o consorziate, pena l'esclusione dalla gara.** Per le altre tipologie di

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

raggruppamento si applica la determinazione n. 44/2000 dell'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici.

- b) Ai sensi del comma 1 dell' art. 129 del d.lgs 163/06 la ditta appaltatrice è obbligata a stipulare una polizza assicurativa secondo lo schema tipo 2.3 "coperture assicurative per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione" di cui al Decreto Ministero Attività Produttive 12.3.04 n.123 che tenga indenne l'Amministrazione aggiudicatrice da tutti i rischi di esecuzione, la quale deve garantire :

Partita 1 – opere	Importo da assicurare	€ 140.000,00
Partita 2 - opere preesistenti	Importo da assicurare	€ 500.000,00
Partita 3 - demolizioni e sgombero	Importo da assicurare	€ 10.000,00

e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per un massimale di **EURO 500.000,00** per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo definitivo o di regolare esecuzione.

- c) Almeno e non oltre un anno prima della scadenza del contratto (al diciannovesimo anno), il concessionario dovrà produrre **una polizza fideiussoria od una fideiussione bancaria pari all'importo che verrà stimato** per la rimozione e lo smaltimento a garanzia della corretta rimozione e del corretto smaltimento delle strutture , nessuna esclusa, costituenti gli impianti, secondo le disposizioni di legge vigenti al momento della scadenza del contratto, fatto salvo diverso accordo sul proseguimento del rapporto in seguito a rinegoziazione. In caso di mancata produzione della suddetta polizza o fideiussione bancaria, la tariffa incentivante non verrà corrisposta nell'ultimo anno la quota parte della tariffa incentivante, che verrà trattenuta dal Comune a titolo di corrispettivo.

23) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.10 del d.lgs 163/06 è l'Ing. Maurizio Curzi.

24) PERIODO DI VALIDITA' DELLE OFFERTE:

Gli offerenti possono svincolarsi dall'offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dall'apertura delle buste se, per motivi imputabili all'Amministrazione, non si sia pervenuti alla stipula del contratto.

26) SOPRALLUOGHI OBBLIGATORI E DISPONIBILITÀ DOCUMENTAZIONE

Le Imprese interessate **dovranno obbligatoriamente effettuare** il sopralluogo presso l' immobile oggetto della presente procedura, previo appuntamento da concordare con l'Ufficio "Settore Reperimento Fondi, Circolazione e Traffico, Politiche Energetiche Comunali" (tel 0736/298422 ing. Maurizio Curzi, tel. 0736/298418 geom. Roberto Lazzarini, tel 0736/298421 p.i. Carla Spinelli).

Il rilascio dell'attestato di presa visione dell'area oggetto della presente procedura selettiva, a **pena di esclusione dalla gara**, dovrà essere effettuato **previo appuntamento telefonico** con il personale incaricato, da parte del titolare/legale rappresentante o soggetto appositamente delegato dalla Ditta interessata, previa esibizione di idoneo documento di identità. **Ogni delegato non potrà rappresentare più di un'impresa.**

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

27) TERMINE DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE OFFERTE

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo della Provincia di Ascoli Piceno non più tardi delle **ore 12.00 del giorno 24/02/2012**, un plico chiuso, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente, indirizzato alla Provincia di Ascoli Piceno, Piazza Simonetti 36 – 63100 Ascoli Piceno - Ufficio Protocollo con la seguente dicitura:

"Procedura aperta del giorno 24/02/2012 – Selezione società che fornisce servizi energetici – Energy Saving Company (ESCO) per finanziamento quota parte del costo complessivo dell'investimento per progettazione, realizzazione e manutenzione di impianto fotovoltaico presso il Liceo Classico Stabili di Ascoli Piceno".

Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e di consegna, compresa la consegna a mano.

Il recapito del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della stazione appaltante qualora il plico non giunga a destinazione in tempo utile.

Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente e non sarà consentita la presentazione di altra offerta in sede di gara;

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine stabilito nel presente bando.

Tale plico, a pena di esclusione, dovrà contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e le diciture, rispettivamente: "A - Documentazione amministrativa" "B- Documentazione tecnica", "C-Offerta economica".

La busta A dovrà contenere la seguente documentazione:

a) a pena di esclusione, **ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA, in bollo competente (€ 14,62), redatta secondo lo schema predisposto (Modulo n. 1)** dall'Ufficio "Gare e contratti" della Provincia di Ascoli Piceno, disponibile presso l'Ufficio Patrimonio sito in Largo Cattaneo n.5 e sul sito internet del Comune all'indirizzo: www.provincia.ap.it, sezione "Bandi di gara e appalti" contenente gli estremi di identificazione dell'impresa, compresi Partita IVA e Codice Fiscale, generalità del firmatario, **sottoscritta dal Titolare o legale rappresentante dell'operatore economico;** In caso di irregolarità rispetto alle disposizioni sul bollo, si procederà ai sensi dell'art. 19 D.P.R. 642/1972.

Nel caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei di imprese già costituiti, alla relativa domanda dovrà essere allegato il mandato collettivo irrevocabile con

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

rappresentanza conferito alla mandataria nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 37 del d.lgs. n. 163/2006.

Nel caso di partecipazione di consorzi, alla domanda dovrà essere allegato l'atto costitutivo del consorzio. La predetta documentazione dovrà essere prodotta in originale o in copia autentica ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

Nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o consorzi ordinari non ancora costituiti ;

I consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'articolo 34 del d.lgs. n. 163/2006 devono indicare nella domanda di partecipazione, sempre a pena di esclusione, per quali consorziati concorrono e, per ciascuno di essi, quali servizi essi saranno chiamati a svolgere.

A pena di esclusione, l'istanza deve essere corredata da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata.

b) a pena di esclusione, DICHIARAZIONI DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI ORDINE GENERALE E SPECIALE ED ULTERIORI DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI CERTIFICAZIONI E DI ATTO NOTORIETÀ da presentare secondo lo schema predisposto (**Modulo n. 2**), dall'Ufficio "Gare e contratti" del Comune di Ascoli Piceno, disponibile presso il medesimo Ufficio e sul sito internet del Comune all'indirizzo [www. sezione "Bandi di gara e appalti"](http://www.sezione/Bandi di gara e appalti) ed in conformità ad esso.

Detto modello è parte integrante e sostanziale del presente bando e contiene dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del DPR 445/2000 con cui, tra l'altro, si attesta il possesso di tutti i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del d.lgs 163/06 e s.m.i, nonché di quelli di qualificazione, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti dal bando.

A pena di esclusione, le dichiarazioni sostitutive previste dal Modulo n. 2 devono essere corredate da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata.

Tutte le dichiarazioni di cui al citato schema dovranno essere rese in ogni loro parte a pena di esclusione.

Qualora i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d) ed e) del d.lgs. n. 163/2006 (raggruppamenti temporanei di imprese e consorzi ordinari) non siano ancora costituiti, il modello con le dichiarazioni di cui sopra dovrà essere formulato e sottoscritto da ciascuno degli operatori economici che formeranno il raggruppamento o il consorzio e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

c) a pena di esclusione, l'attestazione in originale o copia autentica (anche mediante copia fotostatica sottoscritta dal legale rappresentate ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni in originale e copia autentica rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

assumere e che attesti anche il possesso della **Certificazione del sistema di qualità Aziendale (UNI EN ISO 9000)** ove richiesta in base all'ammontare dell'importo delle lavorazioni da eseguire.

(obbligatorio nel caso in cui la cauzione presentata viene ridotta delle metà)

d) Certificazione del sistema di qualità Aziendale (UNI EN ISO 9000) in originale o in copia autentica qualora **l'attestato SOA non attesti il possesso di tale certificazione** e l'impresa svolgerà lavorazioni d'importo superiore alla classifica II.

e) dichiarazione resa di fronte al responsabile del procedimento della stazione appaltante dal legale rappresentante dell'impresa o dal suo direttore tecnico, muniti di certificato di camera di commercio o attestazione soa, oppure da persona appositamente incaricata dal legale rappresentante dell'impresa **mediante delega** da quest'ultimo sottoscritta e autenticata ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. n. 445/2000, **oppure** da loro **procuratori** per effetto di atto **notarile**, di **aver preso visione** del progetto e di **avvenuto sopralluogo** nei luoghi interessati dai lavori. **Ogni soggetto potrà effettuare la dichiarazione di presa visione per una sola impresa.**

f) a pena di esclusione, Cauzione provvisoria di cui al precedente punto 21)

h) modello GAP, compilato nel riquadro "impresa partecipante" utilizzando lo schema allegato al presente disciplinare.

i) (Solo nel caso di utilizzo dell'istituto dell'avvalimento di cui all'art.49 del D.lgs. 163/2006)

- a pena di esclusione, **la documentazione prevista dall'art.49 - comma 2, lettere a) - b) - c) - d) - e) - f) - g)** rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui al medesimo articolo e di cui al punto 9) del presente bando.

La busta "B – documentazione tecnica" dovrà contenere la seguente documentazione:

Il progetto definitivo redatto in **una copia per l'immobile** oggetto dell'affidamento datato e sottoscritto dal progettista e dal legale rappresentante dell'impresa contenente:

- Potenza complessiva dell'impianto fotovoltaico che si intende realizzare;
- Superficie complessiva dell'impianto;
- Elaborati grafici in scala adeguata;
- Relazione tecnica illustrativa dell'impianto con descrizione delle soluzioni proposte, degli eventuali lavori accessori, dei materiali e dei componenti utilizzati, ecc.
- Relazione tecnica illustrativa dell'impianto con l'indicazione di modalità e costi (computo metrico estimativo) per la dismissione dell'impianto e rimessa in pristino dello stato dei luoghi alla fine della vita dell'impianto;
- Disciplinare descrittivo prestazionale degli elementi tecnici previsti nel progetto;
- Stima sommaria dell'intervento;

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

- Relazione dalla quale risultino eventuali servizi aggiuntivi offerti nel periodo dei venti anni e/o periodo successivo;
- Elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- Computo metrico estimativo
- Piano di manutenzione dettagliato dell'impianto per i 20 anni di durata del presente atto;
- Curriculum della società o delle società che costituiscono il raggruppamento temporaneo di imprese.
- Tabella riepilogativa debitamente firmata e sottoscritta in vengono in cui indicati chiaramente i valori offerti ai fini dell'assegnazione dei punteggi relativi a "Ci", "Yi" "efficienza", e decadimento.

Da detto progetto si dovrà evincere chiaramente tutte le informazioni necessarie per l'assegnazione dei punteggi di cui al punto 11) del presente bando.

La documentazione tecnica deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal Titolare dell'Impresa individuale, Legale Rappresentante della Società (ESCO), di consorzi artigiani, cooperativi, stabili, di consorzi e raggruppamenti già costituiti.

In caso di raggruppamento o consorzi di operatori economici **non ancora costituiti**, la documentazione tecnica dovrà essere firmata in tutte le pagine dai titolari o legali rappresentanti di tutti gli operatori temporaneamente raggruppati/consorziati e nel caso di consorzio non ordinario da tutte le imprese adibite all'esecuzione delle prestazioni, nonché dal consorzio stesso.

Nel caso in cui il concorrente ritenesse che le informazioni contenute nella relazione/progetto/elaborato presentato costituiscano segreti tecnici e commerciali, dovrà fornire **motivata e comprovata** dichiarazione specificando chiaramente quali sono le parti che contengono tali segreti.

In mancanza di tale dichiarazione, il diritto di accesso alla documentazione presentata sarà consentito senza alcuna esclusione a tutti i concorrenti partecipanti alla gara secondo i termini previsti dalla legge.

Si fa inoltre presente che ai sensi del comma 6 dell'art. 13 del d.lgs. 163/06 e s.m.i sarà comunque consentito, anche nel caso in cui sia stata fornita la suddetta dichiarazione, l'accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

La busta C dovrà contenere la seguente documentazione:

A pena di esclusione l'offerta economica deve contenere:

- *Il costo complessivo dell'intervento documentato da apposito computo metrico;*
- *Valore dell'offerta quantificabile nella quota annua degli incentivi riconosciuti dal IV Conto Energia, in cifre ed in lettere, ed erogati dal GSE all'Amministrazione a seguito del riconoscimento dallo stesso della tariffa incentivante, richiesta per un periodo di venti anni, a titolo corrispettivo per il recupero del finanziamento prestatato e per il servizio offerto.*

In caso di discordanza sarà ritenuto valido il valore offerto espresso in lettere.

In caso di raggruppamento o consorzi di operatori economici **non ancora costituiti**, l'offerta dovrà essere firmata dai titolari o legali rappresentanti di tutti gli operatori

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

temporaneamente raggruppati/consorziate e nel caso di consorzio non ordinario da tutte le imprese adibite all'esecuzione delle prestazioni, nonché dal consorzio stesso.

Non sono ammesse offerte in aumento.

28) OPERAZIONE DI ESAME AMMISSIBILITÀ OFFERTE

La procedura aperta avrà luogo in prima seduta pubblica, nella Residenza del Servizio Patrimonio di Ascoli Piceno, - Largo Cattaneo n.5 - 63100 Ascoli Piceno

IL GIORNO 28/02/2012

con inizio alle ore 10.00 per l'esame di ammissibilità delle offerte e all'apertura della busta "B - Documentazione tecnica" al fine di identificarne il contenuto. Alla seduta può assistere chiunque ne sia interessato. La gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente.

Successivamente, La Commissione di gara procederà, in una o più sedute riservate, alla valutazione della documentazione tecnica dei concorrenti ammessi e all'assegnazione dei punteggi.

Successivamente, in seduta pubblica, la cui data, ora e luogo saranno comunicati alle imprese partecipanti esclusivamente a mezzo fax, si procederà a dare lettura dei punteggi attinenti l'offerta tecnica ed all'apertura della busta C - "offerta economica". Si procederà inizialmente alla verifica della correttezza dell'offerta presentata ed alla individuazione di eventuali offerte anomale secondo quanto previsto dell'art. 86, comma 2 del D.lgs. n. 163/2006. In caso di individuazione di offerte anormalmente basse queste verranno sottoposte a verifica secondo quanto disposto dagli articoli 87 e 88 del d.lgs 163/06 e s.m.i.. Escluse le eventuali offerte giudicate anomale, la Commissione di gara, successivamente (in una nuova seduta aperta al pubblico), attribuirà il punteggio sulla base del prezzo offerto dai concorrenti rimasti in gara e procederà a sommare i punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, formando la graduatoria dei concorrenti ed aggiudicando il servizio al concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato.

La richiesta di giustificazioni e di eventuali precisazioni avverrà esclusivamente a mezzo fax.

Nel caso non venga individuata alcuna offerta anomala, si procederà all'assegnazione del punteggio finale costituito dalla somma dei punteggi conseguiti per l'offerta tecnica ed economica.

Verrà quindi stilata la graduatoria e si procederà all'aggiudicazione provvisoria.

29) PROCURATORI

Nel caso in cui la documentazione di gara sia sottoscritta da un Procuratore, è necessaria la presentazione di una Procura generale o speciale in originale o copia autentica.

30) AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

L'aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo degli accertamenti sulle dichiarazioni rese in sede di presentazione dell'offerta circa l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del d.lgs. 163/06 e circa il possesso dei requisiti di qualificazione.

In caso di accertata irregolarità dell'aggiudicatario, si procederà alla sua esclusione, alla riformulazione della graduatoria ed alla conseguente nuova aggiudicazione provvisoria, fatta salva

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

l'applicazione delle sanzioni ulteriori previste dalla vigente normativa. L'aggiudicazione definitiva è formalizzata con apposito provvedimento dirigenziale.

L'offerta vincola l'aggiudicazione fin dal momento della sua presentazione. La stazione appaltante è impegnata solo con la stipula del contratto che resta subordinata alla acquisizione della idonea documentazione antimafia. L'aggiudicatario è obbligato a costituire cauzione definitiva e polizza di assicurazione per danni di esecuzione e RCT. Il contratto non sarà comunque stipulato prima di 35 giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione definitiva, salvo il disposto di cui all'art. 11 commi 10-bis) e 10-ter) d.lgs. 163/2006.

Si dovrà invece procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza in deroga al termine dilatorio suindicato, in quanto la mancata esecuzione immediata determinerebbe un grave danno all'Ente, che si vedrebbe revocato il finanziamento regionale. Le spese relative al contratto, da stipulare in forma pubblica amministrativa, sono a totale carico dell'aggiudicatario. Dette spese sono qualificate, in via del tutto indicativa, in € 1.500,00 .

31) INADEMPIMENTO E POSSIBILITA' DI ESECUZIONE DI NUOVO CONTRATTO

L'Amministrazione comunale si riserva la possibilità di richiedere la dimostrazione dei requisiti di ordine generale dichiarati dai concorrenti in sede di gara, mediante verifiche a campione. L'aggiudicatario provvisorio dovrà comprovare obbligatoriamente i requisiti di ordine generale dichiarati.

In caso di inadempienza, ovvero in mancanza della dimostrazione dei requisiti dichiarati, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, o alla mancata aggiudicazione della stessa, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui LL.PP. per i provvedimenti di competenza. L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente secondo in graduatoria alle medesime condizioni proposte in sede di gara.

In caso di revoca dell'aggiudicazione definitiva per fatto dell'aggiudicatario o per motivi di pubblico interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente secondo in graduatoria alle medesime condizioni proposte in sede di gara.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore si applica l'art. 140 del d.lgs n. 163/06 e s.m.i.

32) CONTROVERSIE

In caso di controversie è esclusa la competenza arbitrale.

33) AVVERTENZE

- non saranno ammesse offerte condizionate od espresse in modo indeterminato;
- La presentazione delle offerte non vincola l'Amministrazione appaltante all'aggiudicazione dell'appalto, né è costitutiva dei diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione che l'amministrazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza.
- L'Ente appaltante si riserva la insindacabile facoltà di annullare la gara o di non dare corso all'aggiudicazione, sia provvisoria che definitiva, senza che le Imprese partecipanti abbiano nulla a

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

Servizio patrimonio ed Edilizia Scolastica

pretendere, anche nel caso in cui ragioni di pubblico interesse comportino variazioni agli obiettivi perseguiti.

- Il venire a mancare, anche successivamente alla presentazione dell'offerta, delle condizioni previste dalla normativa citata in questo documento (incentivi Statali del G.S.E., Conto Energia, ecc.) comporta la non aggiudicazione della procedura o la mancata stipula del contratto senza riconoscere alcun onere od indennizzo ai soggetti concorrenti.

- Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento delle procedure non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

- L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida purchè l'offerta presentata sia ritenuta valida e conveniente

- Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici avverranno tramite fax (art. 77 comma 1 d.lgs 163/06)

Per quanto non previsto si fa espresso riferimento alle deliberazioni della Giunta Regionale Marche n. 1021 del 18/07/2011 e 1624 del 07/12/2011, al capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000 n. 145, al d.lgs. 163/06 e s.m.i. e D.P.R. 207/2010 per quanto compatibili, e alle altre norme vigenti in materia.

Ascoli Piceno, 08/02/2012

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Dott. Arch. Serafino Rosati